

Ejere:

Carlsen, Marianne (50.0%)
Jensen, Hans Jørgen Fachman (50.0%)

Ejendommens beliggenhed:

Baunehøjvej 10, Nr Frenderup, 4780 Stege

Kommune: Vordingborg**Kommunenr.:** 0390**Kommunalt ejendomsnr.:** 26429**BFE-nr.:** 7882194**Udskriftsdato:** 02-03-2022**EJENDOMSVÆRDI**

1.000.000 (01-10-2020)

GRUNDTVÆRDI

307.200 (01-10-2020)

KØBESUM (skødedato)

1.105.000 (16-01-2020)

OPLYSNINGER OM GRUNDE

Adresse:

Baunehøjvej 10, Nr Frenderup, 4780 Stege

BFE-nr.: 7882194**Ejendomsnr.:** 26429**Ejerforhold (kode: 10):**

Privatpersoner eller interessentskab

Matrikelnr.:

9b

Ejerlav:

Nr. Frenderup By, Damsholte

Matrikulært areal:

13.052 m²

Vand & afløb:

Vandforsyning: Alment
vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Øvrige renseløsninger:
Mekanisk med udledning til markdræn

OPLYSNINGER OM TEKNISKE ANLÆG

ANLÆGSNR.: 1**Adresse:**

N/A

Beliggende på grunden i bygning: 2**Beliggenhed (kvalitet):** Sikker geokodning*Klassifikation:* Solvarme-/ solcelleanlæg*Etableringsår:* 2013*Effekt:* 6*Bygværk (søterritorie):* Ikke på
søterritorie*Revisionsdato:* 2018-06-13*Kilde til koordinatsæt:* Ejer*Supplerende oplysninger**(koordinatsæt):* Koordinatsæt ligger på
matriklen*Gyldighedsdato:* 2018-03-04

OPLYSNINGER OM BYGNINGER

BYGNINGSNR.: 1

Adresse:

Baunehøjvej 10, Nr Frenderup, 4780 Stege

Beliggenhed (kvalitet): Sikker geokodning

Vejkode: 0106

Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (kode: 120):

Matrikelnr.: 9b

Ejerlav: Nr. Frenderup By, Damsholte

Opførelsesår: 1931

Om- / tilbygningsår: 1969

Antal boliger med køkken: 1

Antal boliger uden køkken: 0

Materialer:

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

AREAL I GRUNDPLAN **m²**

Bebygget areal 123

Overdækket areal 0

AREAL I HELE BYGNINGEN **m²**

Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage) 123

Samlet kælderareal 0

- heraf udnyttet kælder 0

- heraf dyb kælder 0

Samlet tagetageareal 73

- heraf udnyttet tagetage 0

SAMLET ANDET AREAL **m²**

Samlet andet areal 0

- heraf affaldsrum i terræn 0

- heraf indbygget garage 0

- heraf indbygget carport 0

- heraf indbygget udhus 0

- heraf lukkede overdækninger 0

- heraf indbygget udestue el. lign. 0

- heraf udvendig efter isolering 0

- heraf øvrige arealer 0

BYGNINGENS AREALANVENDELSE **m²**

Samlet boligareal 123

- heraf areal af lovlig beboelse i kælder 0

Samlet erhvervsareal 0

- heraf erhverv i kælder 0

Adgangsareal 0

Antal etager u. kælder & tagetage 1

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Opvarmningsmiddel: Fast brændsel (kul, koks, brænde mm.)

Varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed

Bemærkninger:

pillefyr

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse:

Baunehøjvej 10, Nr Frenderup, 4780 Stege

Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (kode: 120)

Egentlig beboelseslejlighed (boligenhed med eget køkken)

ENHEDENS AREAL	m2
Samlede areal	123
Boligareal	123

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Antal værelser: 7

Antal bade: 1

Antal toiletter: 1

Køkkenforhold: Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)

BYGNINGSNR.: 2

Adresse:

Baunehøjvej 10, Nr Frenderup, 4780 Stege

Beliggenhed (kvalitet): Sikker geokodning

Vejkode: 0106

Tiloversbleven landbrugsbygning (kode: 970):

Matrikelnr.: 9b

Ejerlav: Nr. Frenderup By, Damsholte

Opførelsesår: 1931

Om- / tilbygningsår: 1944

Antal boliger uden køkken: 0

Materialer:

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblek, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

AREAL I GRUNDPLAN	m²
Bebygget areal	220

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Bemærkninger:

Hobbyværksted

2018: Ifølge ejers oplysninger til SKAT er der ikke erhverv på ejendommen.

Udlænger ændres herefter i BBR til "tiloversb

BYGNINGSNR.: 3

Adresse:

Baunehøjvej 10, Nr Frenderup, 4780 Stege

Beliggenhed (kvalitet): Sikker geokodning

Vejkode: 0106

Tiloversbleven landbrugsbygning (kode: 970):

Matrikelnr.: 9b

Ejerlav: Nr. Frenderup By, Damsholte

Opførelsesår: 1931

Antal boliger uden køkken: 0

Materialer:

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Metalplader (bølgeblek, aluminium, o.lign.)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

AREAL I GRUNDPLAN

m²

Bebygget areal 110

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Opvarmingsmiddel: Fast brændsel (kul, koks, brænde mm.)

Varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed

Bemærkninger:

VASKEHUS - MØLLERUM M.M. (bryggers, fyrrum,garage)

Placeret mellem bygning 1 (mod syd) og bygning 2 (mod nord)

2018: Ifølge ejers oplysninger til SKAT er der ikke erhverv på ejendommen.

Udlænger ændres herefter i BBR til "tiloversb

OPLYSNINGER OM BYGGESAGER

Byggesagsnr.: 21-101653

Byggesagen berører:

- Bygning: 1
- Enhed: Baunehøjvej 10, Nr Frenderup, 4780 Stege
- Etage: 01
- Etage: st
- Grund: Baunehøjvej 10, Nr Frenderup, 4780 Stege
- Opgang: Baunehøjvej 10, Nr Frenderup, 4780 Stege

Byggesagstype: Til/ombygning

Byggesagsdato: 11-01-2022

Byggetilladelse: 11-01-2022

Påbegyndt: 12-01-2022

Status: Oprettet



Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Matrikelregistret, samt Bygnings - og Boligregistret. Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <http://kort.bbr.dk>.

Disclaimer: Der kan forekomme uoverensstemmelse, i mellem matrikelgrænser, ortofotos (luftfoto) og tekniskekort (bygningslag og centerpunkter for bygninger), grundet forskellige datakilder og opdateringsfrekvenser.